

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ 有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩16分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7.7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	71.76㎡	向き	南東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 47,300円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013227

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付