

# FOR RENT

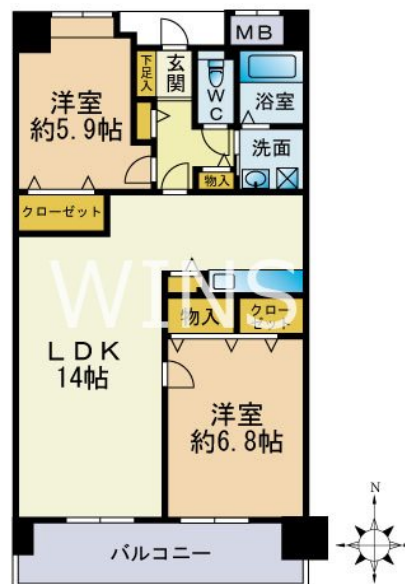
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 110,000円 | 0円   |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 3ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区筥松2丁目                                               |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩13分                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.9畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階                                           |      |     |
| 専有面積     | 65㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年9月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：19,800円 衛生消毒料：16,500円<br>[月次費用] 24時間安心サポート：880円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 1年毎：13,000円 月額：330円                           |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013211



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |