

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 2 丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩20分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.98㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 室内消毒費：9,900円 [月次費用] 24時間サポート：880円 町会費：400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013180



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付