

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	75.68㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013179

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付