

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区西公園		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	40.04㎡	向き	東
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 火災保険料: 1,090円		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013171



お問合せ先

国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付