

# FOR RENT

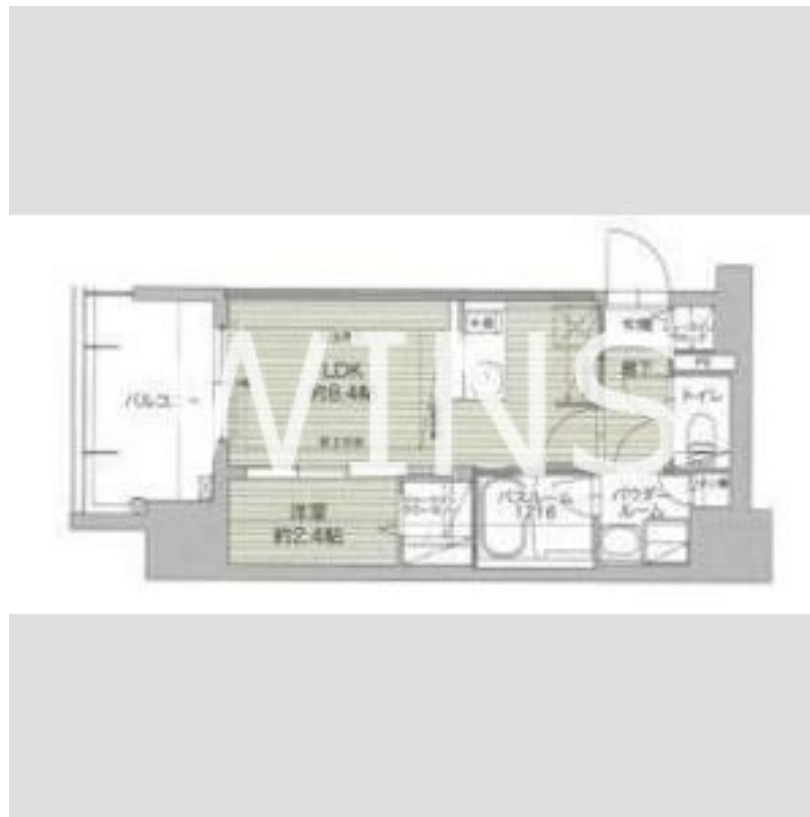
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 南面リビング

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区石城町                                                                 |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩11分<br>福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩13分                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.4畳) 洋室(2.4畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 2階                                                             |      |     |
| 専有面積     | 30㎡                                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年3月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 消毒代: 13,200円<br>[月次費用] 町費: 100円<br>[備考] ペット飼育(小型犬・猫飼育可能) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 2,290円 1年毎: 10,000円                                       |      |     |
| 備考       |                                                                              |      |     |

情報更新日2026年8月15日

No.0000013157

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |