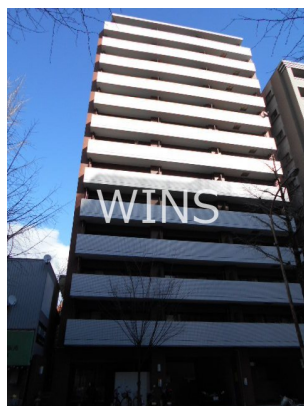


FOR RENT

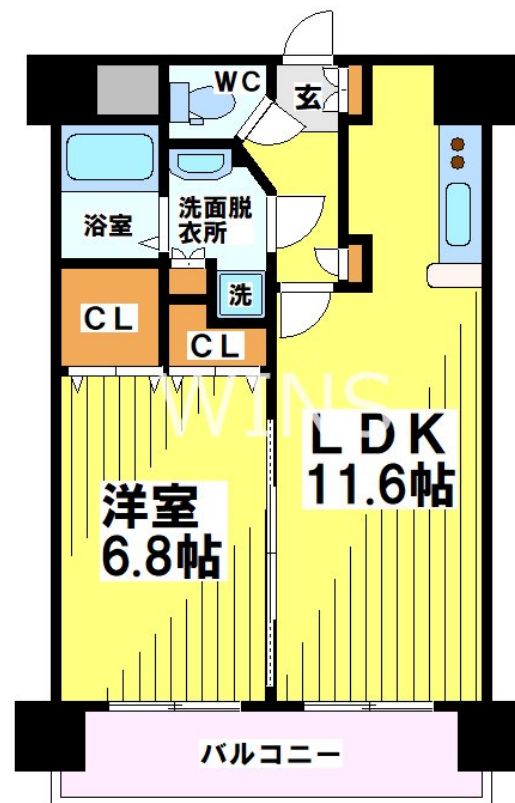
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩14分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	41.6㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	1年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 町会費：400円 24時間安心サポート：660円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50%(1年毎に13,000円)or総賃料の120%(更新料なし)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013148

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付