

FOR RENT

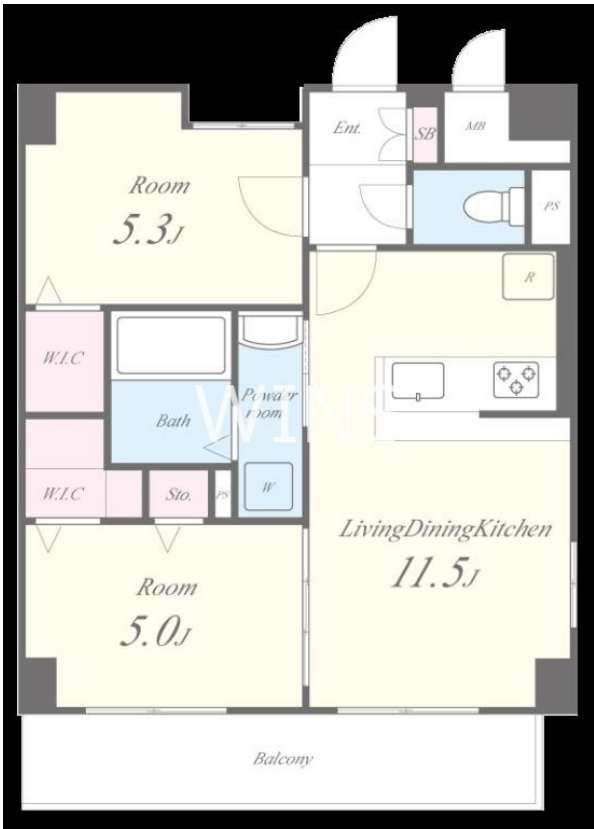
賃料	管理費等
141,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵 2 丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩3分 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	49.73㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 火災保険料: 1,090円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013135

お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付