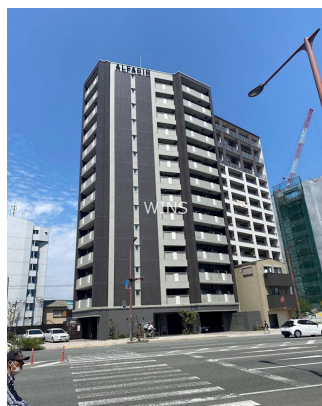


# FOR RENT

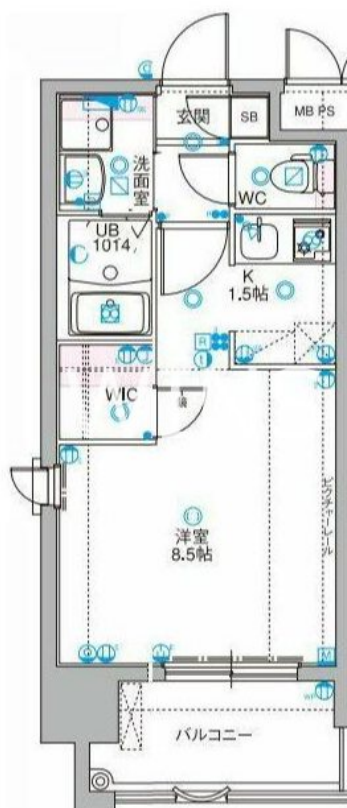
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角  
住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区石城町                                       |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩12分<br>福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩10分 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(1.5畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 6階                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.74㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2021年5月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円                                 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の60% 月額：総賃料の1%                            |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000013127

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |