

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩13分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	38.74㎡	向き	北東
築年月	1974年9月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 17,600円 [月次費用] 町内会費: 300円 ライフサポート24+: 1,100円 [備考] 小型犬飼育時プラス礼金1か月ネコ飼育時プラス礼金1か月+敷金1か月		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000013124



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付