

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	6,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区山王2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩17分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.54㎡	向き	北東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町費: 400円 [備考] ペット飼育時(犬: 敷金1ヶ月 猫: 敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 月額: 総賃料の3.4%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000013100

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付