

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩7分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	34.64㎡	向き	
築年月	1992年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	エレベーター IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒代: 15,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 80,000円 月額: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000013061

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付