

FOR RENT

賃料	管理費等
600,000円	5,600円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区比恵町		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩5分 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(39.4畳) 洋室(11.3畳) 洋室(10.9畳) 洋室(7.4畳) 和室(7.3畳) S(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	192.6㎡	向き	北東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 110,000円 [月次費用] 引落手数料: 330円 [備考] ■小型犬飼育の場合 (+礼金1ヶ月+月額ペット飼育料5,000円/1匹につき) ■猫飼育の場合 (+礼金1ヶ月+月額ペット飼育料5,000円/1匹につき)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%(更新料なし)or総賃料の50%(1年毎に10,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013038



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付