

FOR RENT

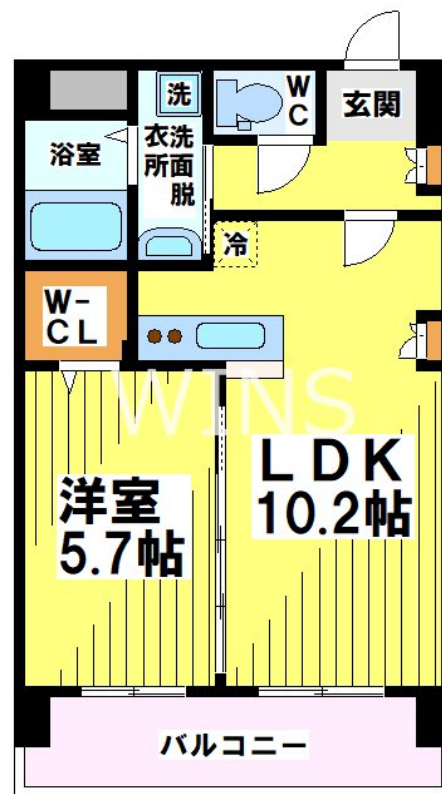
賃料	管理費等
76,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南西角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	38.85㎡	向き	南西
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：24,200円 消毒料：13,200円 SAT119：6,600円 [月次費用] 町費：250円 ハッピーリビングサポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 1年毎：10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000013014

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付