

# FOR RENT

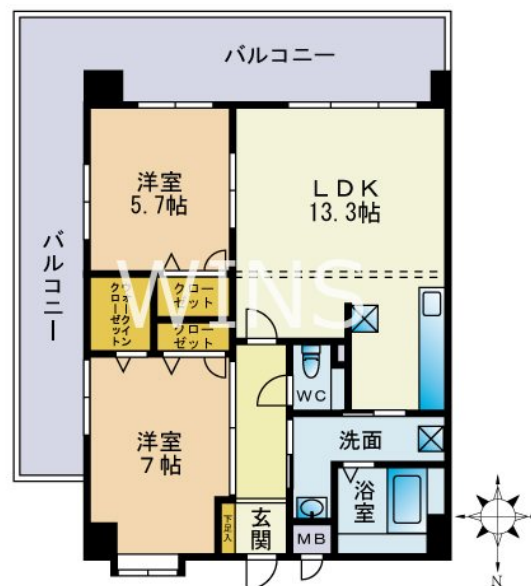
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円   |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区筥松2丁目                                                            |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩8分<br>福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩13分                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(7畳) 洋室(5.7畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 60.6㎡                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年10月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,100円 衛星消毒料: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円 24時間安心サポート: 880円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                                                |      |     |
| 備考       |                                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000012981

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |