

—FOR RENT

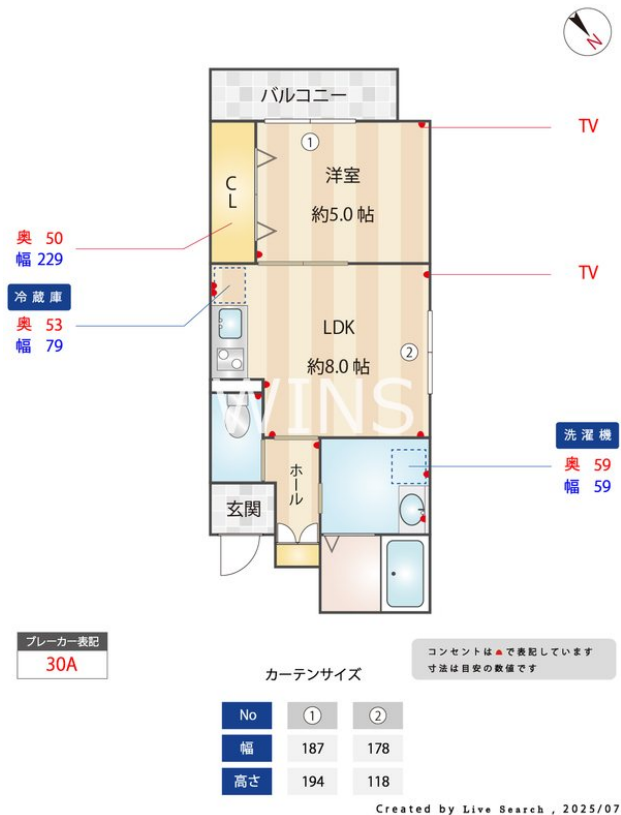
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩17分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] カギ交換費用：26,400円 [月次費用] 町内会費：250円 ライフサポート：1,100円 [備考] 【ペット飼育時条件変更有】礼金追加:小型犬飼育時1ヶ月、猫飼育時1.5ヶ月。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1.2% 1年毎：10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000012951

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：3001291

物件管理コード：1126161904710000160659

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。