

# FOR RENT

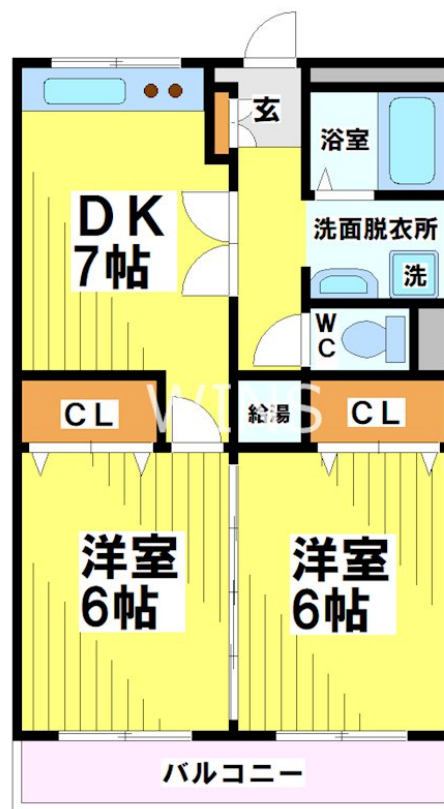
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                          |      |    |
|----------|----------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区住吉3丁目                               |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩9分<br>福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩7分      |      |    |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 8階                             |      |    |
| 専有面積     | 48.68㎡                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 1974年6月                                      | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場                        |      |    |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 9,900円 消毒費: 14,300円 町内会費: 1,200円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 詳細はお問い合わせくださいませ。                  |      |    |
| 備考       |                                              |      |    |

情報更新日2026年8月8日

No.0000012727

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |