

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩13分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	30.98㎡	向き	南西
築年月	1991年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 [月次費用] 町費：300円 24サポート：880円 月額保険：740円 入居者アプリ使用料：220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 1年毎：10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月29日

No.0000012653



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付