

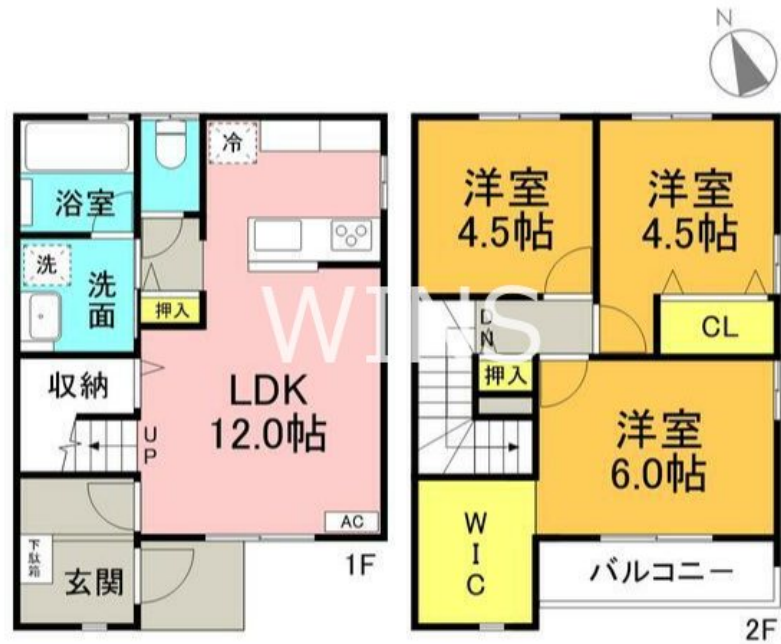
賃料	管理費等
240,000円	0円

南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩2分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 990円 自振代行手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.0000012644



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付