

FOR RENT

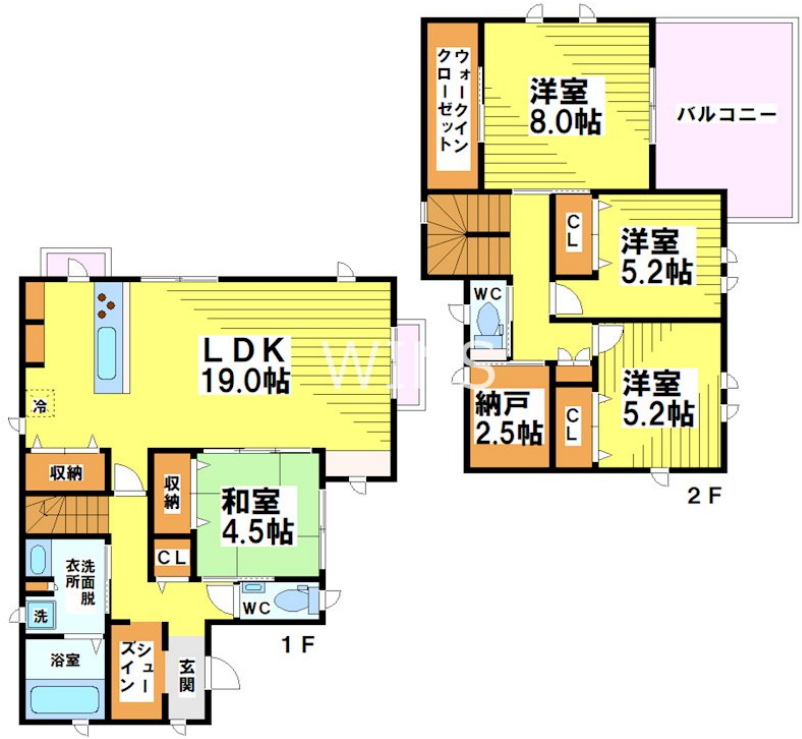
賃料	管理費等
350,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉7丁目		
交通	西鉄貝塚線 香椎花園前駅 徒歩29分 西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 和室(4.5畳) S(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	124.5㎡	向き	南西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] ホームセキュリティ: 2,200円 [備考] ペット飼育の場合: 家賃5,000円UPもしくは礼金1ヶ月プラスのどちらかお選びください(犬、猫合わせて2匹まで)		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 660円		
備考			

情報更新日2026年6月29日

No.0000012638



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付