

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区大宮1丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	34.2㎡	向き	南東
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ペット飼育時: 小型犬1ヶ月、猫2ヶ月敷金プラス		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 18,000円 月額: 総賃料の1%+800円 その他プランございます。		
備考			

情報更新日2026年6月28日

No.0000012625

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付