

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	2,800円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島1丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩19分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.98㎡	向き	北西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 退去時クリーニング費: 60,000円 [月次費用] ruumサポート: 1,980円 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.0000012604

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付