

# FOR RENT

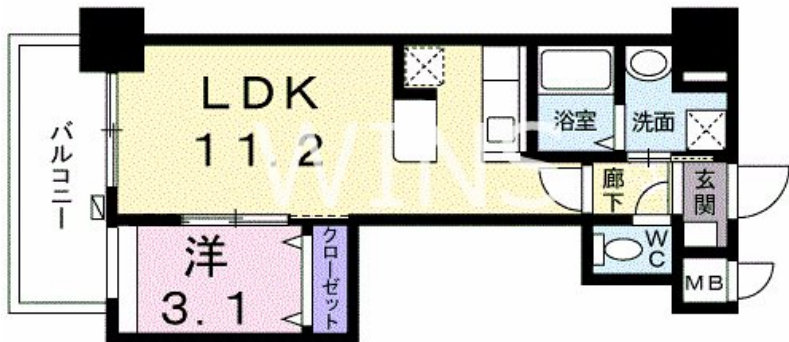
賃料	管理費等
79,500円	4,100円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11.93万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:200円 roomサポート:1,980円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回:22,000円 月額:総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.0000012601



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付