

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	34.05㎡	向き	北東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アイテムセット: 30,000円 [月次費用] 町内会費: 400円 口座振替手数料: 400円		
入居諸条件	ペット相談 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.0000012596

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付