

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区高砂2丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩8分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	46㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 消毒代: 22,000円 [月次費用] 水町費: 5,500円 Goodプレミアム : 1,430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 11,000円 月額: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.0000012591



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付