

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎4丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩8分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.23㎡	向き	南西
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月8日
駐車場	近隣駐車場 13000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] アプリ設定料: 22,000円 [月次費用] 町会費: 165円 ルームサポートサービス: 2,700円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000012585



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付