

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	5,150円

防犯カメラ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.4畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	54㎡	向き	西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 消毒代: 22,000円 GP会費: 16,500円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000012583



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付