

# FOR RENT

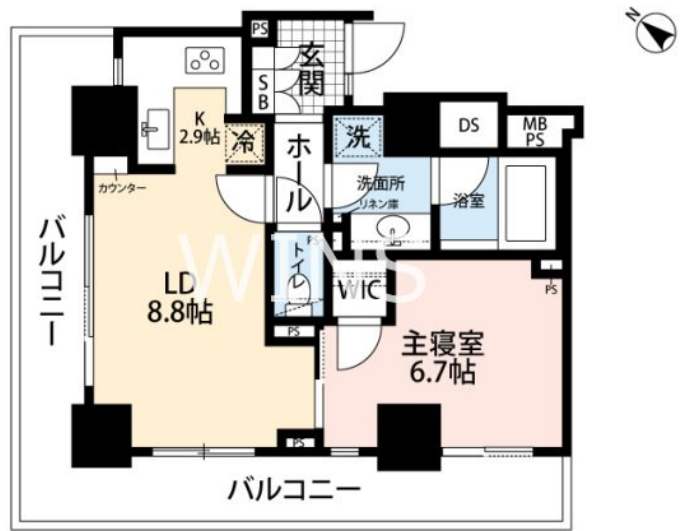
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区今泉2丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩10分 福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 22階建 7階		
専有面積	44.86㎡	向き	南西
築年月	2004年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン L字型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 室内消毒代: 16,500円 インターネット登録料: 5,500円 [月次費用] 24Hコールセンター対応費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.0000012522



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付