

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区東浜1丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩8分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.1畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	37.4㎡	向き	西
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 13,200円 鍵交換代: 26,400円 [月次費用] 安心入居サポート: 990円 町費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月額: 総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000012471



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付