

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8.1畳) 洋室(3.7畳) 洋室(2.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 抗菌消毒: 24,200円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 町費: 200円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 月額: 総賃料の2% 1年毎: 5,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000012438



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付