

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	6,700円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩7分 鹿児島本線 博多駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	48㎡	向き	南東
築年月	1985年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 23100円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵代:14,300円 消毒代:8,800円 [備考] ペット飼育時:敷金0.5カ月UP 礼金0.5カ月UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月15日

No.0000012434

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
 (社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付