

# FOR RENT

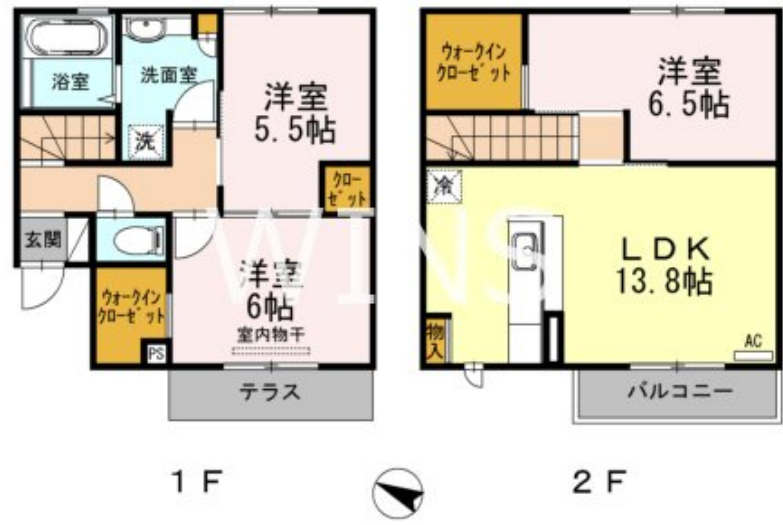
賃料	管理費等
147,000円	8,000円

南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区小笹3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩24分 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	79.48㎡	向き	南西
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] ペット飼育の場合、小型犬: 敷金1ヶ月、猫: 敷金2ヶ月必須となります		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000012408



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付