

# FOR RENT

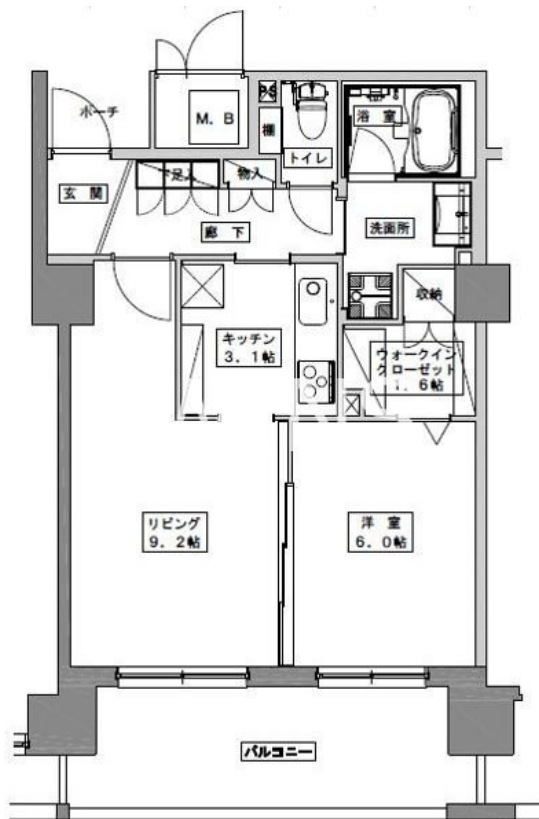
賃料	管理費等
128,000円	5,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区今泉1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 17階建 15階		
専有面積	48.3㎡	向き	北東
築年月	2008年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 退去時清掃費用: 70,400円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年6月28日

No.0000012403

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付