

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	41.31㎡	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 水道料金: 3,300円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の70% 1年毎:10,000円 月額:864円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000012389



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付