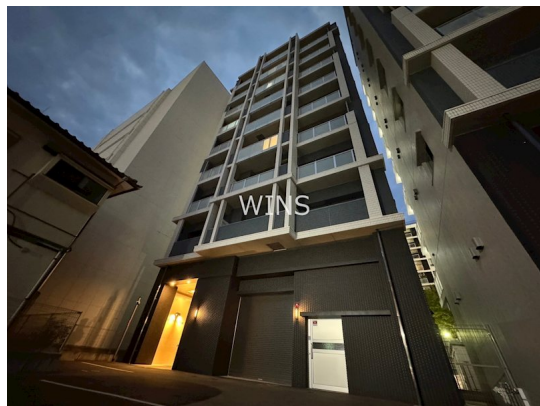


# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 94,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区今泉1丁目  |      |     |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩7分          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(3.3畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階   |      |     |
| 専有面積     | 32.55㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2020年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 配管洗浄費: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の77%  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000012388



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |