

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】

A type  
1LDK  
専有面積：34.21㎡  
バルコニー面積：4.84㎡



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区西中洲		
交通	福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩2分 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	34.21㎡	向き	北西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵代：22,000円 室内消毒費：22,000円 [月次費用] 火災保険料：900円 えんくらぶ会費：1,100円 町費：200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.0000012314



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付