

# FOR RENT

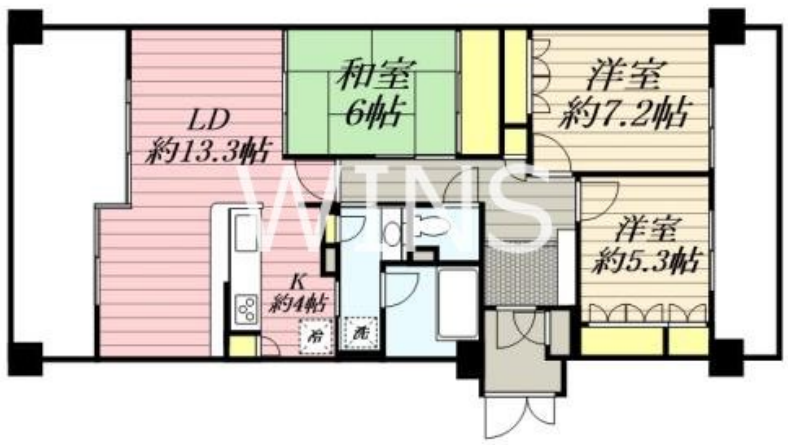
賃料	管理費等
135,000円	5,000円

分譲タイプ 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区小笹5丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩21分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	83.75㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6500円/月~		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 月額: 864円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000012282



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付