

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	11,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	42.74㎡	向き	南西
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 小型犬または猫2匹飼育可(犬敷金1ヶ月・猫敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 月額: 総賃料の3.4% + 800円		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.0000012177



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付