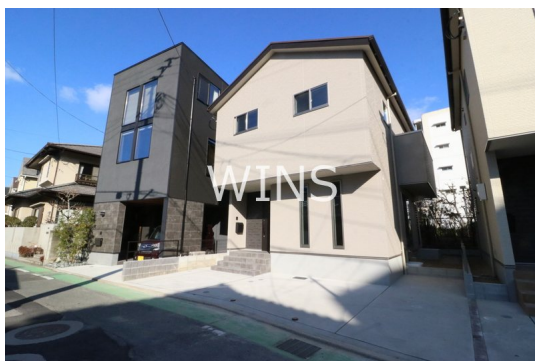


FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区梅光園2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩11分 福岡市地下鉄七隈線 別府(福岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 書斎(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	89.51㎡	向き	
築年月	2022年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IH クッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 [月次費用] 火災保険料: 1,000円 くらシード24: 880円 [備考] ペット飼育時プラス礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%(1年毎に10,000円)or総賃料の100%(更新料なし) 月額: 500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000012031

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付