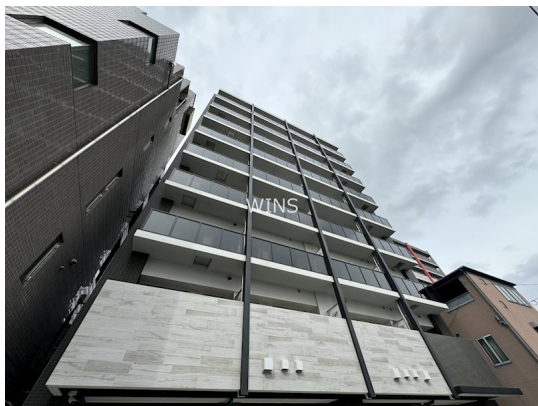


FOR RENT

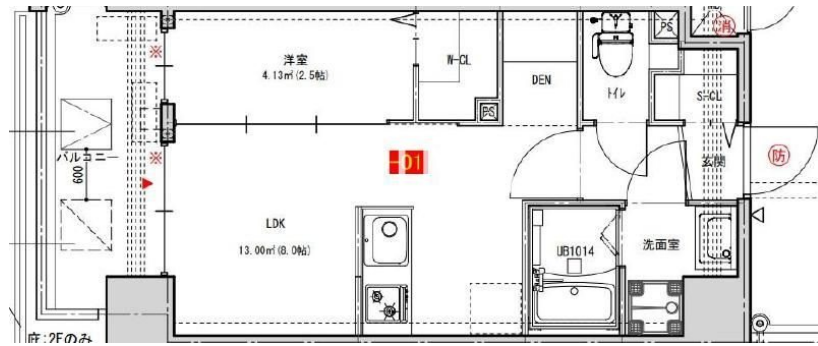
賃料	管理費等
86,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉5丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 博多駅 徒歩14分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	27.4㎡	向き	南西
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 町費: 300円 トーマスclub: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.0000012010



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付