

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通2丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(8.6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	49.61㎡	向き	南東
築年月	2005年11月3日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 カギ交換代: 16,500円 [月次費用] 町費: 200円 サポート料: 1,100円 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます。		
備考			

情報更新日2026年6月29日

No.0000011928



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付