

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎 1丁目		
交通	西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩9分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	83㎡	向き	
築年月	1985年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 室内消毒料: 14,300円 [月次費用] 町内会費: 200円 アレックスコーポレーション: 880円 保険料3型: 800円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000011883



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付