

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸  
2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区若宮 4丁目		
交通	鹿児島本線 千早駅 徒歩15分 香椎線 舞松原駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(3.7畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	41.51㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月4日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 室内消毒代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 88,000円 [月次費用] 安心サポート24費用: 1,100円 町費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000011856



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付