

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎ふ頭3丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 貝塚(福岡)駅 徒歩11分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	37.31㎡	向き	東
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 55,000円 [月次費用] 24時間サポート: 800円 町内会費: 400円 保険料: 700円 [備考] ペット飼育時: 礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 口座振替手数料: 660円 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000011845

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付