

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	5,000円

南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平和3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩15分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.78㎡	向き	南西
築年月	2025年1月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月~		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] Goodプレミアム 登録料: 3,300円 消毒代: 22,000円 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 町費: 300円 Goodプレミアム : 1,430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 11,000円 月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000011777



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付