

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	10,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区下呉服町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	59.85㎡	向き	
築年月	1981年11月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月-		
設備	エレベーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] くらしーど: 770円 口座振替手数料: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の120% 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000011702



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付