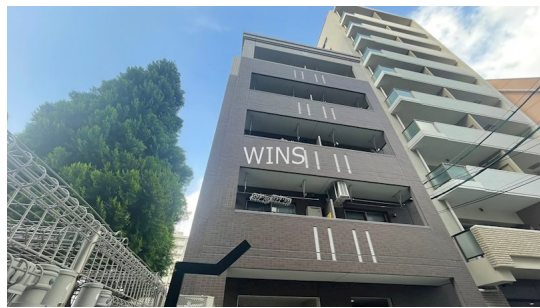


# FOR RENT

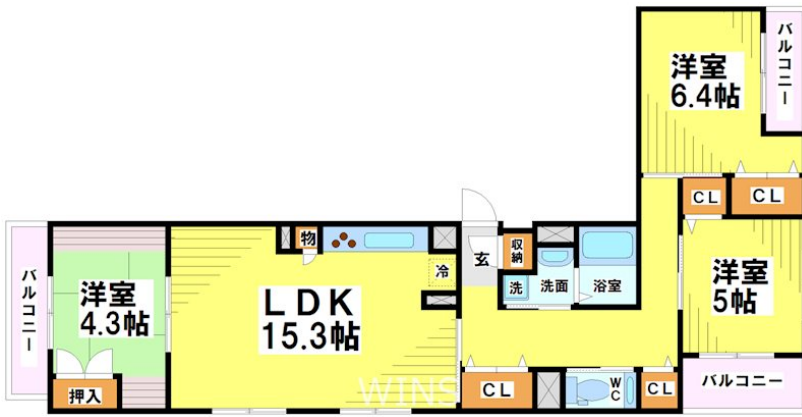
賃料	管理費等
160,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩18分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5畳) 和室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	77.39㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [月次費用] 町会費: 250円 ライフサポート: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000011678



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付