

賃料	管理費等
154,000円	6,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩16分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	70.54㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 別岳: 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000011638



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付