

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区今川2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩7分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	34.83㎡	向き	南東
築年月	2022年1月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 消毒代: 22,000円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 [月次費用] 町費: 300円 Goodプレミアム : 1,430円 [備考] ペット飼育時: 退去時ルームクリーニング代家賃1ヶ月分(内税)へ変更)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1% 1年毎: 11,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000011416

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付