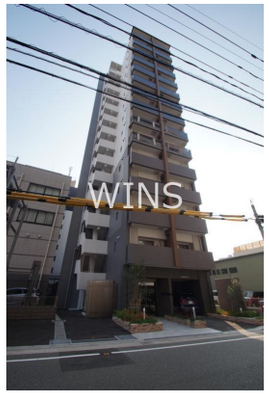
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,300円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南２丁目		
交通	鹿児島本線　博多駅　徒歩9分 福岡市地下鉄空港線　東比恵駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(2.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	33.83㎡	向き	北東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：29,700円　消毒代：22,000円　Goodプレミアムα登録料：3,300円　GP会費：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：総賃料の30%　月額：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日　No.0000011347

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　物件管理コード：1126161904710000154504

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。